

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 37

4288

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	463,8
Количество квартир	6

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	242 265
Начислено населению	29 866
Оплачено населением	18 212
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	18 331
Задолженность на 01.01.2026 г.	253 799

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 021 150
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 975
- Окраска масляными составами надписей на доме	746
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	8 230
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 881
- Аварийно-ремонтная служба	1 160
- Профилактический осмотр	2 721
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 680
3.1 Услуги сторонних организаций	648
- Обследование дымоходов	648
3.2 Услуги жилищных предприятий	19 032
- Уборка придомовой территории	19 032
4. Общеэксплуатационные расходы	4 114
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 469
5.1 Управление жилищным фондом	5 971
5.2 Услуги ЕРКЦ	352
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	258
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	146
6. Прочие расходы	1 294
Итого стоимость услуг	44 412

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 047 231**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)