

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
переулок Пархоменко, 14**

4411

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	1512,48
Количество квартир	9

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	95 797
Начислено населению	47 608
Оплачено населением	58 034
Начислено арендаторам	16 419
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	58 153
Задолженность на 01.01.2026 г.	101 671

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-661 044
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	39 245
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	17 167
- Сантехнические работы	22 078
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 725
- Аварийно-ремонтная служба	3 781
- Профилактический осмотр	3 944
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 635
3.1 Услуги сторонних организаций	972
- Обследование дымоходов	972
3.2 Услуги жилищных предприятий	28 663
- Уборка придомовой территории	28 663
4. Общеэксплуатационные расходы	13 417
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	21 548
5.1 Управление жилищным фондом	19 471
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 613
- Выдача справок о регистрации	226
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 387
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	464
6. Прочие расходы	3 347
Итого стоимость услуг	114 917

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -717 808

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)