

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
переулок Пархоменко, 6/1**

4413

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	615,6
Количество квартир	11

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	19 758
Начислено населению	64 022
Оплачено населением	72 890
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	73 010
Задолженность на 01.01.2026 г.	10 771

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-148 060
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 102
- Аварийно-ремонтная служба	1 539
- Профилактический осмотр	3 563
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	21 520
3.1 Услуги сторонних организаций	1 188
- Обследование дымоходов	1 188
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 332
- Уборка придомовой территории	20 332
4. Общеэксплуатационные расходы	5 461
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 214
5.1 Управление жилищным фондом	7 925
5.2 Услуги ЕРКЦ	706
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	674
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	583
6. Прочие расходы	1 239
Итого стоимость услуг	42 535

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-117 585**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____ Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)