

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
переулок Пархоменко, 6**

4412

Год ввода
Общая площадь (кв.м)
Количество квартир

1957
824,78
9

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	45 784
Начислено населению	62 346
Оплачено населением	66 914
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	67 179
Задолженность на 01.01.2026 г.	40 951

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-432 625
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 838
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 728
- Сантехнические работы	3 109
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 810
- Аварийно-ремонтная служба	2 062
- Профилактический осмотр	3 748
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 585
3.1 Услуги сторонних организаций	972
- Обследование дымоходов	972
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 613
- Уборка придомовой территории	17 613
4. Общеэксплуатационные расходы	7 316
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 057
5.1 Управление жилищным фондом	10 618
5.2 Услуги ЕРКЦ	904
- Выдача справок о регистрации	268
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	636
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	535
6. Прочие расходы	1 848
Итого стоимость услуг	63 453

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

-428 899

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Конкурсный управляющий

Обслуживающая организация

ООО "Век"

Директор

Мухамадиев Ф.Г.

Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)