

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Добролетная, 7/2

4182

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	455,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-22 467
Начислено населению	32 796
Оплачено населением	33 294
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	33 414
Задолженность на 01.01.2026 г.	-23 085

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 218 022
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	67 759
- Обслуживание ИТП	47 192
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	16 567
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	4 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 099
- Аварийно-ремонтная служба	1 139
- Профилактический осмотр	1 960
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	16 774
3.1 Услуги сторонних организаций	398
- Обследование вентиляционных каналов	398
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 377
- Уборка придомовой территории	16 377
4. Общеэксплуатационные расходы	4 647
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 562
5.1 Управление жилищным фондом	5 864
5.2 Услуги ЕРКЦ	431
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	431
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	266
6. Прочие расходы	2 965
Итого стоимость услуг	101 806

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 286 414

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖК- 38"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Бобков С.А.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)