

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Добролетная, 7/3

4183

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	454,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	102 469
Начислено населению	28 440
Оплачено населением	19 176
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	19 295
Задолженность на 01.01.2026 г.	111 613

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 653 495
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	63 759
- Обслуживание ИТП	47 192
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	16 567
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 097
- Аварийно-ремонтная служба	1 137
- Профилактический осмотр	1 960
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	17 351
3.1 Услуги сторонних организаций	398
- Обследование вентиляционных каналов	398
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 954
- Уборка придомовой территории	16 954
4. Общеэксплуатационные расходы	4 638
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 349
5.1 Управление жилищным фондом	5 852
5.2 Услуги ЕРКЦ	344
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	344
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	153
6. Прочие расходы	2 856
Итого стоимость услуг	98 050

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 732 249**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖК- 38"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Бобков С.А.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)