

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.**

4297

Левченко, 4

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	828,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	61 547
Начислено населению	48 135
Оплачено населением	39 427
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	39 546
Задолженность на 01.01.2026 г.	70 136

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 688 169
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 629
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	22 629
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 618
- Аварийно-ремонтная служба	2 071
- Профилактический осмотр	1 548
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	56 268
3.2 Услуги жилищных предприятий	56 268
- Уборка придомовой территории	56 268
4. Общеэксплуатационные расходы	8 449
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 215
5.1 Управление жилищным фондом	10 662
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 237
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 206
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	315
6. Прочие расходы	3 095
Итого стоимость услуг	106 275

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 754 898**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖК- 38"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Бобков С.А.

Утвержден Решением собрания собственников №____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)