

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Владивостокская, 21/1

4109

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	836,6
Количество квартир	6

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	198 555
Начислено населению	34 213
Оплачено населением	46 217
Оплачено	46 217
Задолженность на 01.01.2026 г.	186 551

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 609 672
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 010
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	12 010
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 675
- Аварийно-ремонтная служба	2 092
- Профилактический осмотр	584
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	17 186
3.1 Услуги сторонних организаций	648
- Обследование дымоходов	648
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 538
- Уборка придомовой территории	16 538
4. Общеэксплуатационные расходы	7 491
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 869
5.1 Управление жилищным фондом	10 770
5.2 Услуги ЕРКЦ	729
- Выдача справок о регистрации	163
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	370
6. Прочие расходы	1 537
Итого стоимость услуг	52 768

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 616 223**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Конкурсный управляющий _____	Обслуживающая организация ООО "АРЕАЛ 51 " Директор _____
--	--

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)