

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 1/1

4205

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	533,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-56 014
Начислено населению	39 471
Оплачено населением	36 086
Оплачено	36 086
Задолженность на 01.01.2026 г.	-52 629

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-519 768
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 234
- Общестроительные работы	4 313
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 921
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 401
- Аварийно-ремонтная служба	1 334
- Профилактический осмотр	1 067
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 230
3.1 Услуги жилищных предприятий	6 230
- Уборка придомовой территории	6 230
4. Общеэксплуатационные расходы	4 776
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 751
5.1 Управление жилищным фондом	6 867
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 596
- Выдача справок о регистрации	353
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 029
- Услуги по регистрационному учету граждан	215
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	289
6. Прочие расходы	1 302
Итого стоимость услуг	44 694

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-528 376**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "АРЕАЛ 51 "
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)