

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 1/2

4206

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	381
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	156 184
Начислено населению	34 290
Оплачено населением	27 240
Оплачено	27 240
Задолженность на 01.01.2026 г.	163 234

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-967 904
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	63 069
- Общестроительные работы	47 415
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	15 654
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 753
- Аварийно-ремонтная служба	953
- Профилактический осмотр	800
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	16 991
3.1 Услуги жилищных предприятий	16 991
- Уборка придомовой территории	16 991
4. Общеэксплуатационные расходы	3 411
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 236
5.1 Управление жилищным фондом	4 905
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 114
- Выдача справок о регистрации	353
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 761
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	218
6. Прочие расходы	2 804
Итого стоимость услуг	96 265

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 036 928**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)