

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 1

4204

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	374,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	67 028
Начислено населению	34 445
Оплачено населением	34 660
Оплачено	34 660
Задолженность на 01.01.2026 г.	66 813

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-802 712
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	39 116
- Общестроительные работы	2 157
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 921
- Ремонт кровли	22 038
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 686
- Аварийно-ремонтная служба	936
- Профилактический осмотр	750
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 154
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 154
- Уборка придомовой территории	5 154
4. Общеэксплуатационные расходы	3 352
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 444
5.1 Управление жилищным фондом	4 820
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 347
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 125
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	277
6. Прочие расходы	1 703
Итого стоимость услуг	58 455

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-826 507**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)