

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 3

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	377,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-11 189
Начислено населению	29 989
Оплачено населением	32 576
Оплачено	32 576
Задолженность на 01.01.2026 г.	-13 776

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-862 273
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	58 840
- Общестроительные работы	2 157
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	13 449
- Ремонт кровли	24 436
- Сантехнические работы	18 798
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 745
- Аварийно-ремонтная служба	944
- Профилактический осмотр	800
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 290
3.1 Услуги жилищных предприятий	12 290
- Уборка придомовой территории	12 290
4. Общеэксплуатационные расходы	3 382
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 905
5.1 Управление жилищным фондом	4 862
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 782
- Выдача справок о регистрации	284
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 284
- Услуги по регистрационному учету граждан	215
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	261
6. Прочие расходы	2 525
Итого стоимость услуг	86 687

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-916 384**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)