

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.**

Батумская, 1

4019

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	888,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	204 665
Начислено населению	59 822
Оплачено населением	55 156
Оплачено	55 156
Задолженность на 01.01.2026 г.	209 331

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-799 681
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 074
- Общестроительные работы	1 796
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	22 344
- Сантехнические работы	18 934
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 227
- Аварийно-ремонтная служба	2 222
- Профилактический осмотр	2 006
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	16 800
3.1 Услуги жилищных предприятий	16 800
- Уборка придомовой территории	16 800
4. Общеэксплуатационные расходы	12 173
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 742
5.1 Управление жилищным фондом	11 439
5.2 Услуги ЕРКЦ	861
- Выдача справок о регистрации	131
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	730
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	441
6. Прочие расходы	2 670
Итого стоимость услуг	91 687

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-836 212**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)