

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Батумская, 3

4020

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	391,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	44 197
Начислено населению	37 594
Оплачено населением	35 955
Оплачено	35 955
Задолженность на 01.01.2026 г.	45 836

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-726 670
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 493
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 074
- Сантехнические работы	8 419
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 390
- Аварийно-ремонтная служба	979
- Профилактический осмотр	4 411
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 600
3.1 Услуги жилищных предприятий	12 600
- Уборка придомовой территории	12 600
4. Общеэксплуатационные расходы	5 365
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 210
5.1 Управление жилищным фондом	5 041
5.2 Услуги ЕРКЦ	882
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	369
- Услуги по регистрационному учету граждан	513
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	288
6. Прочие расходы	1 472
Итого стоимость услуг	50 530

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -741 245

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)