

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Большая Шелководная, 2**

4043

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	263,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-7 847
Начислено населению	18 979
Оплачено населением	22 157
Оплачено	22 157
Задолженность на 01.01.2026 г.	-11 025

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 202 365
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	51 975
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	9 190
- Прочистка канализации	17 220
- Сантехнические работы	25 566
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 825
- Аварийно-ремонтная служба	659
- Профилактический осмотр	1 166
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 713
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 713
- Уборка придомовой территории	5 713
4. Общеэксплуатационные расходы	3 611
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 003
5.1 Управление жилищным фондом	3 393
5.2 Услуги ЕРКЦ	433
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	401
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	177
6. Прочие расходы	2 014
Итого стоимость услуг	69 142

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 249 350**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)