

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Большая Шелководная, 4

4044

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	504,1
Количество квартир	16

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	4 038
Начислено населению	37 707
Оплачено населением	37 979
Оплачено	37 979
Задолженность на 01.01.2026 г.	3 766

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 169 910
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	122 991
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 904
- Прочистка канализации	34 965
- Сантехнические работы	70 900
- Электромонтажные работы	2 222
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 106
- Аварийно-ремонтная служба	1 260
- Профилактический осмотр	1 846
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 471
3.1 Услуги жилищных предприятий	7 471
- Уборка придомовой территории	7 471
4. Общеэксплуатационные расходы	6 906
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 986
5.1 Управление жилищным фондом	6 490
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 193
- Выдача справок о регистрации	231
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	747
- Услуги по регистрационному учету граждан	215
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	304
6. Прочие расходы	4 454
Итого стоимость услуг	152 914

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 284 845

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)