

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Большая Шелководная, 6

4045

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	465,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	113 288
Начислено населению	32 564
Оплачено населением	31 078
Оплачено	31 078
Задолженность на 01.01.2026 г.	114 774

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 258 318
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	67 720
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 689
- Прочистка канализации	9 884
- Сантехнические работы	41 343
- Электромонтажные работы	4 804
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 512
- Аварийно-ремонтная служба	1 163
- Профилактический осмотр	1 349
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 246
3.1 Услуги жилищных предприятий	8 246
- Уборка придомовой территории	8 246
4. Общеэксплуатационные расходы	6 373
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 854
5.1 Управление жилищным фондом	5 989
5.2 Услуги ЕРКЦ	616
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	616
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	249
6. Прочие расходы	2 751
Итого стоимость услуг	94 455

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 321 695**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)