

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Электрификации, 54/2

4738

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	385,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	7 178
Начислено населению	27 785
Оплачено населением	26 935
Оплачено	26 935
Задолженность на 01.01.2026 г.	8 028

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 191 984
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	36 835
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	23 428
- Прочистка канализации	7 524
- Сантехнические работы	5 883
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 926
- Аварийно-ремонтная служба	965
- Профилактический осмотр	1 962
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 164
3.1 Услуги жилищных предприятий	11 164
- Уборка придомовой территории	11 164
4. Общеэксплуатационные расходы	5 287
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 729
5.1 Управление жилищным фондом	4 968
5.2 Услуги ЕРКЦ	545
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	545
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	215
6. Прочие расходы	1 858
Итого стоимость услуг	63 799

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 228 848**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)