

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Электрификации, 54/3

4739

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-594
Начислено населению	29 404
Оплачено населением	35 534
Оплачено	35 534
Задолженность на 01.01.2026 г.	-6 723

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-704 876
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 500
- Благоустройство	175
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 604
- Сантехнические работы	11 721
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 938
- Аварийно-ремонтная служба	967
- Профилактический осмотр	1 971
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 656
3.1 Услуги жилищных предприятий	10 656
- Уборка придомовой территории	10 656
4. Общеэксплуатационные расходы	5 300
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 831
5.1 Управление жилищным фондом	4 981
5.2 Услуги ЕРКЦ	566
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	284
6. Прочие расходы	1 657
Итого стоимость услуг	56 882

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-726 224**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____ Мухамадиев Ф.Г.	Директор _____ Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)