

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Электрификации, 54/4

4743

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-5 425
Начислено населению	26 718
Оплачено населением	35 199
Оплачено	35 199
Задолженность на 01.01.2026 г.	-13 906

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-897 644
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 290
- Благоустройство	175
- Общестроительные работы	991
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 298
- Сантехнические работы	4 975
- Электромонтажные работы	852
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 941
- Аварийно-ремонтная служба	965
- Профилактический осмотр	1 976
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 656
3.1 Услуги жилищных предприятий	10 656
- Уборка придомовой территории	10 656
4. Общеэксплуатационные расходы	5 289
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 313
5.1 Управление жилищным фондом	4 970
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 061
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	740
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	282
6. Прочие расходы	1 515
Итого стоимость услуг	52 005

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -914 450

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)