

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Электрификации, 54/5

4744

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	384,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-5 610
Начислено населению	27 459
Оплачено населением	31 611
Оплачено	31 611
Задолженность на 01.01.2026 г.	-9 761

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-887 708
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 464
- Благоустройство	175
- Общестроительные работы	651
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 675
- Сантехнические работы	4 963
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 938
- Аварийно-ремонтная служба	962
- Профилактический осмотр	1 976
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 656
3.1 Услуги жилищных предприятий	10 656
- Уборка придомовой территории	10 656
4. Общеэксплуатационные расходы	5 271
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 718
5.1 Управление жилищным фондом	4 954
5.2 Услуги ЕРКЦ	511
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	479
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	253
6. Прочие расходы	1 471
Итого стоимость услуг	50 518

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -906 616

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)