

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Электрификации, 54/7**

4737

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	829,4
Количество квартир	9

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	117 595
Начислено населению	40 347
Оплачено населением	41 042
Начислено арендаторам	1 163
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	41 162
Задолженность на 01.01.2026 г.	117 943

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 634 782
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 456
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	32 912
- Сантехнические работы	20 544
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 382
- Аварийно-ремонтная служба	2 074
- Профилактический осмотр	3 309
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 671
3.1 Услуги жилищных предприятий	11 671
- Уборка придомовой территории	11 671
4. Общеэксплуатационные расходы	11 362
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 607
5.1 Управление жилищным фондом	10 677
5.2 Услуги ЕРКЦ	601
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	601
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	328
6. Прочие расходы	2 804
Итого стоимость услуг	96 283

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 689 903**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)