

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 178

4200

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	387
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	151
Начислено населению	28 483
Оплачено населением	27 770
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	27 889
Задолженность на 01.01.2026 г.	745

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-516 804
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 997
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 343
- Прочистка канализации	11 757
- Сантехнические работы	4 897
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 992
- Аварийно-ремонтная служба	968
- Профилактический осмотр	2 025
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 579
3.1 Услуги жилищных предприятий	6 579
- Уборка придомовой территории	6 579
4. Общеэксплуатационные расходы	5 302
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 795
5.1 Управление жилищным фондом	4 982
5.2 Услуги ЕРКЦ	590
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	590
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	222
6. Прочие расходы	1 550
Итого стоимость услуг	53 214

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -542 129

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____ Мухамадиев Ф.Г.	Директор _____ Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)