

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 180

4201

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	385,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-21 111
Начислено населению	27 132
Оплачено населением	33 873
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	33 993
Задолженность на 01.01.2026 г.	-27 971

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-530 937
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 836
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 939
- Сантехнические работы	4 897
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 979
- Аварийно-ремонтная служба	964
- Профилактический осмотр	2 015
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 223
3.1 Услуги жилищных предприятий	8 223
- Уборка придомовой территории	8 223
4. Общеэксплуатационные расходы	5 280
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 677
5.1 Управление жилищным фондом	4 961
5.2 Услуги ЕРКЦ	444
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	444
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	271
6. Прочие расходы	1 260
Итого стоимость услуг	43 254

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -540 198

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)