

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 182**

4202

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	394,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-77 564
Начислено населению	29 193
Оплачено населением	32 474
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	32 594
Задолженность на 01.01.2026 г.	-80 965

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-535 501
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 422
- Общестроительные работы	2 567
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 956
- Сантехнические работы	4 899
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 030
- Аварийно-ремонтная служба	986
- Профилактический осмотр	2 044
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 061
3.1 Услуги жилищных предприятий	12 061
- Уборка придомовой территории	12 061
4. Общеэксплуатационные расходы	5 404
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 045
5.1 Управление жилищным фондом	5 079
5.2 Услуги ЕРКЦ	707
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	539
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	260
6. Прочие расходы	1 469
Итого стоимость услуг	50 431

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-553 338**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)