

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Заводская, 184

4203

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	396,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	95 451
Начислено населению	48 578
Оплачено населением	3 901
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	4 020
Задолженность на 01.01.2026 г.	140 009

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-592 151
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 286
- Общестроительные работы	4 050
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 419
- Сантехнические работы	8 817
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 039
- Аварийно-ремонтная служба	991
- Профилактический осмотр	2 049
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 772
3.1 Услуги жилищных предприятий	8 772
- Уборка придомовой территории	8 772
4. Общеэксплуатационные расходы	5 429
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 032
5.1 Управление жилищным фондом	5 102
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 899
- Выдача справок о регистрации	515
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	954
- Услуги по регистрационному учету граждан	429
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	31
6. Прочие расходы	1 547
Итого стоимость услуг	53 105

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-641 236**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)