

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Железняцкая, 37/1

4195

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	399,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	20 622
Начислено населению	27 639
Оплачено населением	26 678
Оплачено	26 678
Задолженность на 01.01.2026 г.	21 582

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-857 817
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	59 524
- Благоустройство	175
- Кронирование деревьев	33 215
- Общестроительные работы	1 964
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 197
- Сантехнические работы	4 974
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 841
- Аварийно-ремонтная служба	999
- Профилактический осмотр	1 843
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 713
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 713
- Уборка придомовой территории	5 713
4. Общеэксплуатационные расходы	5 471
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 828
5.1 Управление жилищным фондом	5 142
5.2 Услуги ЕРКЦ	473
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	441
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	213
6. Прочие расходы	2 381
Итого стоимость услуг	81 760

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-912 898**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)