

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Железняцкая, 37/2**

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	399,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	5 585
Начислено населению	27 632
Оплачено населением	32 935
Оплачено за использование общедомового имущества	147
Оплачено	33 082
Задолженность на 01.01.2026 г.	135

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-627 828
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	69 703
- Благоустройство	175
- Кронирование деревьев	35 439
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 545
- Сантехнические работы	11 150
- Электромонтажные работы	2 394
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 819
- Аварийно-ремонтная служба	998
- Профилактический осмотр	1 821
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 713
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 713
- Уборка придомовой территории	5 713
4. Общеэксплуатационные расходы	5 470
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 892
5.1 Управление жилищным фондом	5 140
5.2 Услуги ЕРКЦ	488
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	389
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	263
6. Прочие расходы	2 688
Итого стоимость услуг	92 285

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-687 032**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)