

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Железняцкая, 37/3

4197

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	399,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-45 371
Начислено населению	27 645
Оплачено населением	24 182
Оплачено	24 182
Задолженность на 01.01.2026 г.	-41 907

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-895 034
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	55 667
- Благоустройство	175
- Кронирование деревьев	14 733
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 312
- Прочистка канализации	6 688
- Сантехнические работы	4 983
- Электромонтажные работы	9 776
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 815
- Аварийно-ремонтная служба	999
- Профилактический осмотр	1 816
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 229
3.1 Услуги жилищных предприятий	9 229
- Уборка придомовой территории	9 229
4. Общеэксплуатационные расходы	5 473
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 753
5.1 Управление жилищным фондом	5 143
5.2 Услуги ЕРКЦ	416
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	416
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	193
6. Прочие расходы	2 368
Итого стоимость услуг	81 305

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-952 157**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)