

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Железняцкая, 37/4

4198

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	400
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-5 007
Начислено населению	27 680
Оплачено населением	31 137
Оплачено	31 137
Задолженность на 01.01.2026 г.	-8 464

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-694 719
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 703
- Благоустройство	175
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 545
- Сантехнические работы	4 983
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 242
- Аварийно-ремонтная служба	1 000
- Профилактический осмотр	2 242
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 713
3.1 Услуги жилищных предприятий	5 713
- Уборка придомовой территории	5 713
4. Общеэксплуатационные расходы	5 480
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 860
5.1 Управление жилищным фондом	5 149
5.2 Услуги ЕРКЦ	461
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	461
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	249
6. Прочие расходы	1 380
Итого стоимость услуг	47 378

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -710 960

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "Сервис 55"
Конкурсный управляющий _____ Мухамадиев Ф.Г.	Директор _____ Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)