

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Бакалинская, 36

3995

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	398,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	117 184
Начислено населению	40 806
Оплачено населением	30 311
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	30 430
Задолженность на 01.01.2026 г.	127 560

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-434 597
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 864
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	10 864
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 917
- Аварийно-ремонтная служба	996
- Профилактический осмотр	2 921
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 979
3.1 Услуги сторонних организаций	864
- Обследование дымоходов	864
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 115
- Уборка придомовой территории	22 115
4. Общеэксплуатационные расходы	5 070
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 855
5.1 Управление жилищным фондом	5 130
5.2 Услуги ЕРКЦ	482
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	414
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	242
6. Прочие расходы	1 461

Итого стоимость услуг **50 146**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-454 313**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)