

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Бакалинская, 38

3996

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	398,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	68 560
Начислено населению	40 879
Оплачено населением	48 196
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	48 315
Задолженность на 01.01.2026 г.	61 124

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-603 048
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 111
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 111
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 925
- Аварийно-ремонтная служба	997
- Профилактический осмотр	2 927
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 178
3.1 Услуги сторонних организаций	864
- Обследование дымоходов	864
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 314
- Уборка придомовой территории	21 314
4. Общеэксплуатационные расходы	5 075
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 991
5.1 Управление жилищным фондом	5 135
5.2 Услуги ЕРКЦ	470
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	470
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	386
6. Прочие расходы	1 448
Итого стоимость услуг	49 728

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -604 461

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)