

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Красноводская, 12

4791

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	273,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	100 176
Начислено населению	24 077
Оплачено населением	20 535
Оплачено	20 535
Задолженность на 01.01.2026 г.	103 718

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-786 581
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 132
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 132
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 843
- Аварийно-ремонтная служба	683
- Профилактический осмотр	2 160
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 702
3.1 Услуги сторонних организаций	864
- Обследование дымоходов	864
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 838
- Уборка придомовой территории	18 838
4. Общеэксплуатационные расходы	3 474
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 258
5.1 Управление жилищным фондом	3 516
5.2 Услуги ЕРКЦ	578
- Выдача справок о регистрации	204
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	374
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	164
6. Прочие расходы	1 242
Итого стоимость услуг	42 651

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -808 698

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)