

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Красноводская, 22

4278

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	748,1
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	118 160
Начислено населению	55 120
Оплачено населением	60 134
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	60 254
Задолженность на 01.01.2026 г.	113 026

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-459 868
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 850
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 850
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	4 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 978
- Аварийно-ремонтная служба	1 870
- Профилактический осмотр	4 107
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 581
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 285
- Уборка придомовой территории	5 285
4. Общеэксплуатационные расходы	9 517
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 366
5.1 Управление жилищным фондом	9 631
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 254
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 160
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	481
6. Прочие расходы	1 749
Итого стоимость услуг	60 041

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-459 655**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)