

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 153/1

4333

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	703,8
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	208 576
Начислено населению	65 313
Оплачено населением	78 794
Оплачено	78 794
Задолженность на 01.01.2026 г.	195 095

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 328 456
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 693
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 693
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 770
- Аварийно-ремонтная служба	1 760
- Профилактический осмотр	4 011
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	62 524
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	61 228
- Уборка придомовой территории	61 228
4. Общеэксплуатационные расходы	8 954
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 262
5.1 Управление жилищным фондом	9 060
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 571
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	885
- Услуги по регистрационному учету граждан	529
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	630
6. Прочие расходы	3 216
Итого стоимость услуг	110 419

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 360 082**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)