

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 153/2

4334

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	714,3
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	120 613
Начислено населению	57 458
Оплачено населением	58 378
Оплачено	58 378
Задолженность на 01.01.2026 г.	119 693

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 248 558
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 223
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 223
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 803
- Аварийно-ремонтная служба	1 786
- Профилактический осмотр	4 017
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	40 765
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	39 469
- Уборка придомовой территории	39 469
4. Общеэксплуатационные расходы	9 087
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 490
5.1 Управление жилищным фондом	9 196
5.2 Услуги ЕРКЦ	827
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	827
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	467
6. Прочие расходы	2 591
Итого стоимость услуг	88 959

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 279 139**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)