

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 153/3

4335

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	775
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	80 781
Начислено населению	64 790
Оплачено населением	70 539
Оплачено	70 539
Задолженность на 01.01.2026 г.	75 032

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-618 105
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 551
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 551
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 974
- Аварийно-ремонтная служба	1 938
- Профилактический осмотр	4 037
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	43 844
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 548
- Уборка придомовой территории	42 548
4. Общеэксплуатационные расходы	9 860
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 135
5.1 Управление жилищным фондом	9 977
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 593
- Выдача справок о регистрации	236
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	829
- Услуги по регистрационному учету граждан	529
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	564
6. Прочие расходы	2 711

Итого стоимость услуг **93 074**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-640 640**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)