

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 155/2

4338

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	825,2
Количество квартир	14

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	41 470
Начислено населению	66 874
Оплачено населением	69 468
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	69 587
Задолженность на 01.01.2026 г.	38 757

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-320 140
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 071
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 071
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 177
- Аварийно-ремонтная служба	2 063
- Профилактический осмотр	4 114
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	25 548
3.1 Услуги сторонних организаций	1 512
- Обследование дымоходов	1 512
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 036
- Уборка придомовой территории	24 036
4. Общеэксплуатационные расходы	10 498
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 954
5.1 Управление жилищным фондом	10 623
5.2 Услуги ЕРКЦ	775
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	711
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	556
6. Прочие расходы	2 227
Итого стоимость услуг	76 475

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-327 028**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)