

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 185**

4349

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	677,6
Количество квартир	16

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	148 475
Начислено населению	60 550
Оплачено населением	43 552
Оплачено за использование общедомового имущества	147
Оплачено	43 699
Задолженность на 01.01.2026 г.	165 327

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 717 097
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 316
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 316
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 008
- Аварийно-ремонтная служба	1 694
- Профилактический осмотр	3 314
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 337
3.1 Услуги сторонних организаций	5 685
- Дезинсекция	42
- Обследование вентиляционных каналов	795
- Тех.обслуживание ВДГО	4 847
3.2 Услуги жилищных предприятий	49 653
- Уборка придомовой территории	49 653
4. Общеэксплуатационные расходы	8 620
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 880
5.1 Управление жилищным фондом	8 723
5.2 Услуги ЕРКЦ	809
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	746
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	348
6. Прочие расходы	2 915
Итого стоимость услуг	100 077

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 773 476**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)