

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Менделеева, 189/в

4354

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	602,9
Количество квартир	16

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	109 971
Начислено населению	53 899
Оплачено населением	53 623
Оплачено	53 623
Задолженность на 01.01.2026 г.	110 247

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 322 910
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 088
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 282
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	2 807
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 951
- Аварийно-ремонтная служба	1 507
- Профилактический осмотр	2 444
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 951
3.1 Услуги сторонних организаций	795
- Обследование вентиляционных каналов	795
3.2 Услуги жилищных предприятий	55 156
- Уборка придомовой территории	55 156
4. Общеэксплуатационные расходы	7 670
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 229
5.1 Управление жилищным фондом	7 761
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 038
- Выдача справок о регистрации	204
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	834
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	429
6. Прочие расходы	2 997
Итого стоимость услуг	102 886

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 372 173**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)