

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Обская, 8

4387

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	711,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	11 285
Начислено населению	55 758
Оплачено населением	61 694
Оплачено	61 694
Задолженность на 01.01.2026 г.	5 349

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 204 574
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 258
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	21 258
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	4 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 815
- Аварийно-ремонтная служба	1 778
- Профилактический осмотр	4 037
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	54 721
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	53 425
- Уборка придомовой территории	53 425
4. Общеэксплуатационные расходы	9 048
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 221
5.1 Управление жилищным фондом	9 156
5.2 Услуги ЕРКЦ	571
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	571
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	494
6. Прочие расходы	3 152
Итого стоимость услуг	108 214

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 251 095**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)