

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Революционная, 154

4767

Год ввода	1930
Общая площадь (кв.м)	1136,36
Количество квартир	19

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	1 012 634
Начислено населению	141 803
Оплачено населением	0
Начислено арендаторам	161 031
Оплачено арендаторами	29 584
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	29 703
Задолженность на 01.01.2026 г.	1 285 765

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-2 867 816
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	95 125
- Гидравлическое испытание ЦО	64 746
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	7 101
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	23 278
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	12 824
- Аварийно-ремонтная служба	7 416
- Профилактический осмотр	5 408
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	139 290
3.1 Услуги сторонних организаций	944
- Обследование вентиляционных каналов	944
3.2 Услуги жилищных предприятий	138 345
- Уборка придомовой территории	138 345
4. Общеэксплуатационные расходы	36 142
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	43 084
5.1 Управление жилищным фондом	36 573
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 511
- Выдача справок о регистрации	2 559
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 952
6. Прочие расходы	9 794
Итого стоимость услуг	336 258

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -3 174 371

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)