

	Периодичность работ	Размер платы, руб./м2	
		с 01.01.2015г.	с 01.09.2015г.
Статьи расходов			
<i>Ожидаемое сальдо за 2014г.</i>		-4,339	-3,788
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		0,223	0,785
1.1 Услуги жилищных предприятий			
работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	0,223	0,235
Подготовка к отопительному сезону	1 раз в год	0,000	0,550
1.2. Услуги сторонних организаций			
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		3,904	4,218
2.1. Услуги сторонних организаций:		1,004	1,158
Сбор, подбор, вывоз твердых бытовых отходов	постоянно	0,971	1,125
Обследование дымоходов и вентканалов	обследование вентканалов - 2 раза в год,	0,019	0,019
вентканалов		0,019	0,019
Дезинсекция и дератизация	дератизация- ежемесячно, дезинсекция -	0,014	0,014
дератизация		0,014	0,014
2.2. Услуги жилищных предприятий		2,900	3,060
Уборка придомовой территории(в холодный период года-сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см- через 3 часа во время снегопада, очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песком во время гололеда; в теплый период года - подметание территории с усовершенствованным покрытием, уборка территории без покрытия от листьев, мусора, уборка контейнерных площадок; очистка урн от мусора-ежедневно выкашивание газонов-3 раза в год)	ежедневно	2,477	2,614
Подбор, погрузка, вывоз крупногабаритного мусора	1 раз в неделю	0,423	0,446
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	0,647	0,698
4. Расходы по начислению и сбору платежей за ЖКУ, управлению жилищным фондом		1,168	1,236
-управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, организация работ по предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	0,770	0,812
-услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	0,398	0,420
Итого стоимость услуг		5,942	6,937
Итого стоимость услуг с НДС		7,012	8,186
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		11,35	11,97
Общая площадь, кв. м		387,0	387,0