

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2016г.

на основании акта осеннего осмотра

Ленина, 67/1

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2016)

11,86

Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2016)

12,62

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		3 546,17	1,39
1.1. Услуги жилищных предприятий		3 546,17	1,39
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	620,82	0,24
Подготовка системы отопления к отопительному сезону	1 раз в год	2 925,35	1,15
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		17 166,63	6,72
2.1. Услуги сторонних организаций		10 889,12	4,26
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	9 671,00	3,79
Обслуживание экобоксов	ежемесячно	204,38	0,08
Обследование вентканалов	2 раза в год	337,20	0,13
Дезинсекция	4 раза в год	54,92	0,02
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, техобслуживание газопровода (ВДГО)	1 раз в 3 года	621,62	0,24
2.2. Услуги жилищных предприятий		6 277,51	2,46
Уборка придомовой территории *	постоянно	6 277,51	2,46
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	2 617,95	1,02
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		3 998,73	1,57
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	2 140,92	0,84
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	1 857,81	0,73
Итого стоимость услуг		27 329,48	10,70
Итого стоимость услуг с НДС		32 248,79	12,62
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		32 248,79	12,62
Общая площадь, м2		212,90	212,90