

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2016г.

на основании акта осеннего осмотра

Ленина, 67/3

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2016)

11,86

Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2016)

12,62

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		4 483,17	1,88
1.1. Услуги жилищных предприятий		4 483,17	1,88
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	580,87	0,24
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 и 4 квартал	955,30	0,40
Подготовка системы отопления к отопительному сезону	1 раз в год	2 947,00	1,23
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		15 778,46	6,60
2.1. Услуги сторонних организаций		5 547,03	2,32
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	4 262,00	1,78
Обслуживание экобоксов	ежемесячно	191,23	0,08
Обследование вентканалов	2 раза в год	202,32	0,08
Дезинсекция	4 раза в год	891,48	0,37
2.2. Услуги жилищных предприятий		10 231,43	4,28
Уборка придомовой территории *	постоянно	10 231,43	4,28
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	2 381,74	1,00
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		2 920,92	1,22
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	2 003,16	0,84
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	917,76	0,38
Итого стоимость услуг		25 564,29	10,69
Итого стоимость услуг с НДС		30 165,86	12,62
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		30 165,86	12,62
Общая площадь, м2		199,20	199,20