

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2016г.
на основании акта осеннего осмотра
Революционная, 213

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2016)

14,80

Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2016)

15,74

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		18 387,70	4,21
1.1. Услуги жилищных предприятий		18 387,70	4,21
Проверка состояния, выявление повреждений, при необходимости разработка плана восстановительных работ	2 раза в год	175,09	0,04
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	1 061,72	0,24
Частичные осмотры систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и систем электрооборудования	постоянно	4 979,04	1,14
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 и 4 квартал	6 821,85	1,56
Подготовка системы отопления к отопительному сезону	1 раз в год	5 350,00	1,22
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		29 259,97	6,70
2.1. Услуги сторонних организаций		6 740,14	1,54
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	4 808,00	1,10
Обслуживание экокбокс	ежемесячно	0,96	0,00
Обследование вентканалов	2 раза в год	269,76	0,06
Обследование дымоходов	4 раза в год	1 591,04	0,36
Дезинсекция	4 раза в год	70,38	0,02
2.2. Услуги жилищных предприятий		22 519,83	5,15
Уборка придомовой территории *	постоянно	21 150,00	4,84
Подбор, погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	1 раз в неделю	1 369,83	0,31
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	5 299,90	1,21
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		5 336,39	1,22
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	3 661,39	0,84
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	1 675,00	0,38
Итого стоимость услуг		58 283,96	13,34
Итого стоимость услуг с НДС		68 775,07	15,74
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		68 775,07	15,74
Общая площадь, м2		364,10	364,10

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ - 51 "

Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)