

Расшифровка размера платы за содержание и ремонт жилого дома
№ 215 по ул. Революционная

	Статьи расходов	тариф с 1.01.2016г. (руб./кв.м)	тариф с 1.07.2016г. (руб./кв.м)
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования , в т.ч.	6,359	5,719
	- очистка кровли	1,738	1,323
	- гидравлические испытания системы ЦО	2,071	1,739
	- антисептическая обработка кровли	0,874	0,874
	- техническое обслуживание (профосмотры, непредвиденный ремонт и т.д.)	1,676	1,783
2	Содержание домового хозяйства и придомовой территории, в т.ч.:	4,473	5,395
2.1.	Услуги сторонних организаций:	1,971	2,732
	- Расходы по дезинсекции, дератизации	0,013	0,013
	- Расходы по вывозу и утилизации ТБО	1,895	2,365
	- Сбор, транспортировка, обезвреживание ртутьсодержащих отходов		0,007
	- Расходы по очистке вентканалов	0,063	0,040
	- Обслуживание ВДГО		0,307
2.2.	Услуги жилищных предприятий	2,502	2,662
	- Расходы по уборке придомовой территории	2,125	2,261
	- Вывоз КГМ	0,377	0,401
4	Общексплуатационные расходы	0,675	0,718
5	Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом	1,025	1,265
	в т.ч.:		
	- начисление и сбор платежей	0,345	0,542
	- управление жил.фондом	0,680	0,724
	Итого себестоимость услуг	12,532	13,097
	Рентабельность,3 %	0,147	0,393
	Итого стоимость услуг	12,68	13,490
	Итого стоимость услуг с НДС на 1 кв.м. общей площади, (руб./кв.м в мес.)	14,96	15,92
	Общая площадь жилых помещений, кв.м	369,6	369,6