

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 498,16	0,184
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	22 947,05	2,822
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	По мере необходимости	1 123,22	0,138
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	7 590,36	0,933
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.3.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	1 000,27	0,123
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.3.	Поверка ОПУ	по сроку поверки	471,23	0,058
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	3 991,68	0,491
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	19 263,56	2,369
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	685,66	0,084
2.8.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			
2.8.1.	Техническое обслуживание систем ВДГО	1 раз(а) в год	3 040,04	0,374
2.8.2.	Техническое диагностирование систем ВДГО по домам со сроком службы более 30 лет	1 раз(а) в 5 лет	3 955,20	0,486
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	60,48	0,007
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	132 463,17	

