

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м

681,90

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 370,47	0,167
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	21 016,51	2,568
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	По мере необходимости	1 474,23	0,180
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	7 213,02	0,881
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.3.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	375,10	0,046
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.3.	Проверка ОПУ	по сроку проверки	785,38	0,096
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	3 335,45	0,408
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	19 502,20	2,383
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	685,66	0,084
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	53,28	0,007
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	126 561,69	15,467
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	393,25	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	21 168,62	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	34 625,69	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	3 461,61	0,423
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	1 062,40	0,130
5.2.	Общестроительные работы	по графику	5 532,00	0,676
5.3.	Сантехнические работы	по графику	45 697,00	5,585
5.4.	Электромонтажные работы	по графику	56 429,00	6,896
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			350 742,54	42,86
Действующий тариф: без уборки л/клеток				15,50

ОАО "УЖХ Советского района го г.Уфа РБ"
 Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

ООО "МКД-60"
 Директор _____ А.Х.Гизатуллин

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)

