

СМЕТА
стоимости работ по содержанию и ремонту общедомового имущества на 2013 год
(на основании акта осеннего осмотра)
Пр.Октября, 33/1

Статьи доходов	Итого, руб.
Сальдо на 01.12.2012 года	555 018
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:	778 606
Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования (профосмотры и непредвиденный ремонт)	98 125
Ремонт кровли	63 363
Очистка кровли, козырьков от снега	11 400
Общестроительные работы	260 000
Сантехнические работы	56 000
Электромонтажные работы	15 000
Подготовка к отопительному сезону	210 000
Внешнее благоустройство	11 000
Обслуживание насосной станции	24 172
Плотницкие работы	21 205
Обслуживание теплосчетчиков	8 340
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории, в т.ч.:	664 868
2.1. Услуги сторонних организаций:	407 313
Расходы по сбору, вывозу твердых бытовых отходов	57 185
Расходы по обследованию дымоходов и вентканалов	4 725
Расходы по дезинсекции и дератизации	6 291
Затраты по содержанию лифтов	339 113
2.2. Услуги жилищных предприятий:	257 555
Расходы по уборке придомовой территории	136 622
Уборка мусоропровода	93 499
Вывоз КГМ, снега сторонним транспортом	27 434
3. Общехозяйственные расходы	98 456
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	189 871
Итого себестоимость услуг	1 731 801
Прочие расходы	31 540
Итого стоимость услуг	1 763 341
Итого стоимость услуг с НДС	2 080 742
Стоимость услуг по содержанию и ремонту жилья с НДС с учетом Сальдо	1 525 724
Размер платы за содержание и ремонт жилого дома	9,50
Общая площадь, кв.м.	13 385,9

Управляющая компания
Директор ОАО УЖХ Советского района г.Уфы

А.Ф.Гареев